

甲良町住宅耐震化緊急促進アクションプログラム2025

2025年2月21日

1 目的

甲良町既存建築物耐震改修促進計画に定めた目標の達成に向け、住宅所有者の経済的負担の軽減を図るとともに、住宅所有者に対する直接的な耐震化促進、耐震診断実施者に対する耐震化の促進、改修事業者の技術力向上、市民への周知・普及等の充実を図ることが重要である。

このため、甲良町住宅耐震化緊急促進アクションプログラム（以下アクションプログラムという。）では、毎年度、住宅耐震化に係る取組を位置付け、その進捗状況を把握・評価するとともにプログラムの充実・改善を図り、住宅の耐震化を協力的に推進することを目的とする。

2 位置づけ

アクションプログラムは、甲良町既存建築物耐震改修促進計画に位置付ける。

3 取組内容・目標・実績

	2024年度取組内容	2025年度目標
計 画	【財政的支援】 i) 木造住宅の耐震診断員派遣に係る補助を実施する。 ii) 木造住宅耐震補強案作成に係る補助を実施する。 iii) 木造住宅の耐震改修に対する補助を実施する。 【普及啓発等】 i) 住宅所有者に対する直接的な耐震化促進 ・自治会回覧等により、耐震啓発、耐震関係制度の周知を行う。 ii) 耐震診断実施者に対する耐震化の促進 ・耐震診断結果報告時に耐震改修補助制度を説明する。 ・過去に耐震診断を行った対象者に対して、直接的に通知、連絡等を行い耐震改修制度を案内する。 iii) 改修事業者の技術力向上等 ・滋賀県が主催する「滋賀県木造住宅耐震改修工法講習会修了者名簿」を公表する。 iv) 町民への普及・啓発 ・「広報こうら」および町ホームページ等により耐震化の必要性を周知する。 ・一般の住民を対象にしたセミナーの共催または無人ブースの設置を行う。 ・耐震改修のパンフレット・チラシの配布を行う。	<総合支援メニューで実施> ・木造住宅耐震診断員派遣 1件 ・木造住宅耐震補強案作成 1件 ・木造住宅耐震改修補助 1件 前年度までの実績
		【2024年度】 <総合支援メニューで実施> ・木造住宅耐震診断員派遣 0件 ・木造住宅耐震補強案作成 0件 ・木造住宅耐震改修補助 0件
		【2023年度】 <従来基幹メニューで実施> ・木造住宅耐震診断員派遣 1件 ・木造住宅耐震補強案作成 1件 ・木造住宅耐震改修補助 0件 【2022年度】 ・木造住宅耐震診断員派遣 0件 ・木造住宅耐震補強案作成 0件 ・木造住宅耐震改修補助 0件
	前年度（2024年度）の取組実績	課題・改善策
自 己 評 価	・「広報こうら」・町ホームページに耐震補助事業を掲載した。 ・滋賀県・他市町と「滋賀県木造住宅耐震化啓発セミナー」を共催した。 ・町の耐震対策に係る制度のチラシを作成。	・令和6年度より総合支援メニューへ意向したが、各種申請件数が0件であったため、対象住宅所有者に対する直接的な耐震化促進取組を強化していく必要がある。